



PRIMARIA MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr. 22011 / 04. IUL. 2023

APROBAT,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE  
Dr. Daniel Cristian STAN



## CAIET DE SARCINI

- I. Date generale
- II. Obiectul contractului de prestări servicii
- III. Documente de referință
- IV. Specificații tehnice
- V. Date privind elaborarea, prezentarea, depunerea și evaluarea ofertei
- VI. Durata contractului
- VII. Termenul de prestare a serviciilor
- VIII. Recepția serviciilor prestate
- IX. Plata serviciilor
- X. Riscuri aferente implementării contractului

### I. DATE GENERALE

#### 1. Autoritate contractantă

Denumire: Municipiul Târgoviște,

Cod fiscal: 4279944

Adresa: Târgoviște, strada Revoluției, nr. 1-3, județ Dambovita,

Tel/fax: 0245611222 /0245217951

Adresa web: [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro)

#### 2. Denumirea investiției:

**“REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDEȚUL DAMBOVITA”**

#### 3. Amplasament

Situat in Județul Dâmbovița, Municipiul Târgoviște, aflat in domeniului public al Municipiului Targoviste – identificat prin urmatoarele numere cadastrale: nr. cad. 83852, nr. cad. 83863, nr. cad. 83756, nr. cad. 83988, nr. cad. 75732, nr. cad. 11377, nr. cad. 84695, nr. cad. 83989, nr. cad. 76075, nr. cad. 75908, nr. cad. 84672, nr. cad. 75744, nr. cad. 75832, nr. cad 88454, nr. cad 86860, nr. cad 82666, nr. cad. 75037, nr. cad. 88702

#### 4. Denumirea și tipul contractului de achiziție publică:

Contract de achiziție publică servicii de proiectare elaborare Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investitii **“Realizarea de piste pentru biciclete in Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita”**.



## 5. Descrierea situației existente

Populația Europei trăiește și muncește astăzi în proporție de aprox. 74% în orașe și metropole, contribuind cu până la 85% la PIB-ul continentului (EC, 2011). Îngrijorător este faptul că până în 2050, populația urbană va ajunge până la 82% din totalul locuitorilor, conform aceleiași surse. Mobilitatea contemporană în marile aglomerări urbane, într-o descriere sintetică, prezintă astăzi la noi, în mare majoritate, următoarele caracteristici: ● existența unei rețele relativ densă a sistemului de transport public urban; ● necorelări semnificative între serviciile urbane și cele peurbane/regionale de transport public; ● motorizare ridicată și crescătoare însoțită de utilizare intensă, generatoare de congestie extinsă la nivelul întregii rețele stradale, mai ales în perioadele celor două vârfuri de trafic din timpul zilelor de lucru; ● incertitudine asupra momentului de sosire la destinație, din ce în ce mai mare, în cazul modurilor de transport care folosesc rețeaua stradală comună; ● autoturismul personal devine din ce în ce mai mult un „bun al statutului social“ care satisface nevoi relative de transport; ● lipsa unui program consistent, constant și eficient de educație școlară în favoarea dezvoltării durabile a orașului.

Creșterea utilizării autoturismului în marile orașe aglomerate, corelată cu lipsa atractivității transportului public colectiv a condus la ceea ce literatura de specialitate definește ca fiind „cercul vicios al declinului transportului public urban“ și la o mobilitate urbană nesustenabilă.

Mobilitatea urbană durabilă implică integrarea transportului public de călători cu deplasări nemotorizate, în mod eficient și eficace astfel încât locuitorul să aibă la dispoziție alternative atractive pe care să le prefere deplasărilor cu automobilul. Integrarea poate fi obținută prin dezvoltarea terminalului/zonă/punctului de schimb intermodal ținând cont de: infrastructură și echipamente adecvate, servicii/ orarii corelate, informații adecvate și complete și oferind funcțiuni economico-sociale complementare.

## 6. Necesitatea și oportunitatea realizării investiției

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă dezvoltarea infrastructurii velo din Municipiului Targoviste precum și reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub> prin stimularea utilizării transportului nepoluant, concomitent cu reducerea traficului motorizat.

Obiectivul specific al investiției îl constituie dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor. Interveniile propuse în acest domeniu contribuie la atingerea obiectivelor specifice de Accesibilitate, Eficienta economica și Mediu.

## 7. Scopul intervenției

Prin derularea acestui obiectiv de investiții se urmărește dezvoltarea infrastructurii velo din Municipiului Targoviste precum și reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub> prin stimularea utilizării transportului nepoluant, concomitent cu reducerea traficului motorizat.

### Necesități – categorii de lucrări și intervenții propuse:

Se propun și se preconizează următoarele intervenții ale proiectului de investiție:

1. Intervenții privind amenajarea de infrastructură care să permită deplasarea cu bicicleta în condiții de siguranță, conform cerințelor tehnice aprobate prin Ordinul 2506/2022, art. 11, pe raza municipiului pe un număr de 11 strazi, pe un traseu în lungime totală de aprox 13,96 km, respectiv:

1. Str. Laminorului – nr. cadastral 83852, 83863;
2. Str. Petru Cercel – nr. cadastral 83756, 83988;
3. B-dul Unirii - nr. cadastral 75732 ;
4. B-dul I.C. Bratianu - nr. cadastral 11377;
5. Calea Campulung (între Piața Eroilor și str. Tudor Vladimirescu) - nr. cadastral 84695;
6. Str. Tudor Vladimirescu - nr. cadastral 83989, 76075;



7. Str. Radu de la Afumati (între B-dul I.C. Bratianu si Str. Calea Bucuresti) - nr. cadastral 75908;
8. B-dul Eroilor (între Piata Eroilor si Str. Calea Domneasca) - nr. cadastral 84672,
9. Parcul Morii (între Str. Intrarea Teis si Str. Prof. Cornel Popa) - nr. cadastral 75744, 75832,
10. Drum între Aleea Sinaia si Aleea Manastireea Dealu - nr. cadastral 88454.
11. Drum nou (între Str. Mihai Bravu si str. Prof. Cornel Popa, peste Raul Ialomita) – nr. cadastral 86860 (DE 42), 82666, 75037, cadastru in lucru pentru terenul aflat pe malul raului Ialomita.

În cadrul acestei intervenții se va avea în vedere realizarea/modernizarea infrastructurii pentru biciclete/ piste pentru biciclete, inclusiv amenajarea de pasaje și poduri de-a lungul acestora, șanțuri dalate pentru scurgerea și evacuarea apelor pluviale, culoare pentru biciclete, lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de protecție, lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de semnalizare, achiziția și montajul accesoriilor de mobilier urban aferent pistelor: rasteluri pentru biciclete, iluminat public, contoare utilizatori și alte echipamente de monitorizare a utilizării traseelor pentru bicicliști, lucrări pentru amenajarea terenului, achiziția echipamentelor de protecție și a echipamentelor de semnalizare.

2. Studii de trafic/circulație care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective.

Proiectantul este obligat sa faca investigatii suplimentare pentru determinarea situatiei reale din teren, recomandandu-se vizitarea amplasamentului de catre proiectant inainte de intocmirea ofertei.

Studiul de fezabilitate/Documentatia pentru avizarea lucrarilor de interventii este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economică (ă) optimă (ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.

c) durata minima de functionare, apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse - conform prescriptiilor legale.

d) număr estimat de utilizatori: Numarul de utilizatori va fi de aproximativ 100.000 persoane, avand in vedere atat populatia municipiului, cat si persoanele aflate in tranzit in zona.

e) nevoi/solicitări funcționale: amenajarea de pasaje și poduri de-a lungul traseelor.

f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: Vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse in documentatia tehnico-economica ce va fi intocmita si in avizele detinatorilor de utilitati.

g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: Îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării transportului nepoluant, concomitent cu reducerea traficului motorizat.

Se va elabora un proiect complex si integrat care sa raspunda comenzii sociale.

## II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

Obiectul contractului de servicii ce urmează a fi atribuit constă în:

- elaborare Studiu de Fezabilitate, studii de teren (geotehnic – verificat Af, topografic, hidrologic), studiu de circulație;
- elaborare documentații tehnico-economice, documentatii pentru obtinerea avizelor specificate in CU;
- participarea proiectantului in cadrul comisiilor de avizare din partea detinatorilor de utilitati si a altor avizatori, precum si participarea la sedinta Consiliului Local de aprobare a documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici;

- revizuirea si completarea documentatiei, daca este cazul, fara costuri suplimentare, in functie de conditiile impuse de avizatori sau de sursa de finantare.

### III. DOCUMENTE DE REFERINȚĂ

Documentația tehnică va fi întocmită conform prevederilor următoarelor acte normative:

1. Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
2. Hotararea Guvernului nr. 363/2010 privind standardele de cost pentru obiectivele de investitii finantate din fonduri publice;
3. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în constructii;
4. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata;
5. Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
6. Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
7. Ordinul 2506/2022, de aprobare a Ghidului de finantare a Programului de realizare de piste pentru biciclete
8. Alte acte normative, Normative tehnice și STAS-uri incidente.

### IV. SPECIFICAȚII TEHNICE

Obiectul contractului de servicii ce urmează a fi atribuit constă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice (faza Studiu de Fezabilitate) realizate în conformitate cu prevederile din Hotarea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, dupa cum urmeaza:

- **Studiu de trafic/circulație care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective.**
- **Studiile de teren verificate de catre verificatori specializati (Studiu geotehnic – verificat Af, topografic, hidrologic),** cu respectarea prevederilor normativelor și stas-urilor în vigoare.
- **Studiu de fezabilitate** elaborat conform prevederilor legale - Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu respectarea tuturor cerintelor impuse de aceasta. Studiul de fezabilitate va conține obligatoriu și studiile de trafic/circulație care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective, mentionate la primul punct. Proiectantul care va elabora documentatia, etapa S.F, va lua în considerare realizarea unor noi masuratori topografice si expertizarea fiecarui tronson in parte. Studiul de fezabilitate va demonstra respectarea criteriilor de eligibilitate ale proiectului menționate la art. 11 din Ordinul 2506/2022. Avand în vedere ca sunt propuse mai multe amplasamente, studiul de fezabilitate va prezenta detalierea costurilor pentru fiecare amplasament. De asemenea, în cazul în care se consideră că anumite capitole din structura-cadru a studiului de fezabilitate nu sunt necesare pentru proiectul propus, proiectantul de specialitate va motiva în scris lipsa acestora (excepție fac elementele descrise mai sus care sunt elemente obligatoriu de prezentat).
- **Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general.** Întocmirea devizului general pentru întregul proiect de investiții, se va realiza cu evidențierea distinctă, pe capitole și subcapitole de



cheltuieli a valorii aferente lucrărilor de investiții, detalierea costurilor pentru fiecare amplasament, inclusiv instalații aferente;

- **Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor** solicitate prin Certificatul de urbanism la faza SF;
- **Orice alta documentație sau studiu solicitat prin Certificatul de urbanism;**
- **Revizuirea după caz a documentațiilor tehnice** în funcție de condițiile impuse de sursa de finanțare și de modificările legislative esențiale privind conținutul-cadru al documentației tehnico-economice;

#### A. Obligatiile prestatorului

Elaborarea documentațiilor aferente Studiului de Fezabilitate (documentație necesară obținerii Certificatului de Urbanism, documentație necesară obținerii avizelor și acordurilor prevăzute în CU, întocmirea Studiului de Fezabilitate, Devizul General, orice altă documentație prevăzută în CU), inclusiv a studiilor menționate.

Prestatorul se obligă, sub sancțiunea rezilierii contractului și a plății de daune interese, de a răspunde în termen de 2 zile la orice solicitare de clarificări din partea autorității contractante în perioada de depunere oferte și de evaluare.

Toate documentațiile vor fi tratate, elaborate și semnate în conformitate cu toate actele legislative, Normativele și normele specifice în vigoare.

Documentațiile întocmite de prestator se vor preda la registratura instituției, pe baza de proces verbal de predare-primire, și vor fi supuse verificării de către Beneficiar, în concordanță cu prevederile enunțate în prezentul caiet de sarcini și cu legislația în vigoare.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe și/sau abateri în prestarea serviciilor conform specificațiilor tehnice din caietul de sarcini, Beneficiarul va returna documentațiile și prestatorul se obligă la refacerea acestora fără costuri suplimentare.

Nota: Prestatorul de servicii se obligă să execute toate serviciile care fac obiectul contractului, sub sancțiunea returnării tuturor sumelor încasate anterior cu titlul de daune-interese.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe între prevederile Caietului de Sarcini și cele ale normelor legale în domeniu, prestatorul este obligat să le respecte pe cele din urmă după o prealabilă notificare a beneficiarului.

Toate documentațiile vor fi tratate, elaborate și semnate în conformitate cu toate actele legislative, Normativele și normele specifice în vigoare.

Documentațiile întocmite de prestator se vor preda la registratura instituției, pe baza de proces verbal de predare-primire, și vor fi supuse verificării de către Beneficiar, în concordanță cu prevederile enunțate în prezentul caiet de sarcini și cu legislația în vigoare.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe și/sau abateri în prestarea serviciilor conform specificațiilor tehnice din caietul de sarcini, Beneficiarul va returna documentațiile și prestatorul se obligă la refacerea acestora fără costuri suplimentare.

**NOTA: Prestatorul de servicii se obligă să execute toate serviciile care fac obiectul contractului, sub sancțiunea returnării tuturor sumelor încasate anterior cu titlul de daune-interese.**

**În cazul în care se vor constata neconcordanțe între prevederile Caietului de Sarcini și cele ale normelor legale în domeniu, prestatorul este obligat să le respecte pe cele din urmă după o prealabilă notificare a beneficiarului.**



## B. Cerinte privind pregătirea profesionala si calificarea corespunzatoare a personalului de specialitate necesar indeplinirii contractului

Pe parcursul derulării contractului, Prestatorul are obligația de a asigura personalul necesar care să acopere întreaga durată a contractului. Prestatorul va purta întreaga responsabilitate pentru îndeplinirea corectă a sarcinilor descrise. In cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a sarcinilor definite în cadrul contractului și într-o faza ulterioară a proiectului, Prestatorul va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Caietul de Sarcini, acesta va răspunde pentru asigurarea necesarului de resurse umane, fără a solicita costuri suplimentare. Prestatorul va asigura personal adecvat pentru îndeplinirea sarcinilor, în acord cu cerințele minime definite în prezentul caiet de sarcini. Prestatorul este liber să-și stabilească strategia proprie privind personalul, astfel încât să se asigure prestarea serviciilor la nivel corespunzător pe toată durata contractului.

### EXPERTI CHEIE

Prestatorului i se solicita să asigure următorii experți-cheie:

#### 1. Specialist geotehnica și fundații

##### Cerinte:

- Studii absolvite cu diploma de licența în domeniul Inginerie civilă specializarea Căi ferate, drumuri și poduri și/sau Construcții și fortificații și/sau Amenajări și construcții hidrotehnice și/sau în domeniul Inginerie geologică sau echivalent;

#### 2. Specialist în topografie și cadastru

##### Cerinte:

- Autorizare pentru categoria A, după caz, categoria D, conform prevederilor art. 4 și 5 (pentru personalul român)/art. 7 și 8 (pentru personalul străin) din Regulamentul aprobat prin Ordinul nr. 107/2010 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

### EXPERT NON-CHEIE

**3. Specialist circulație** necesar pentru întocmirea studiului de circulație solicitat prin CU nr. 1155/09.11.2021, parte a documentațiilor tehnico-economice (pe etape de proiectare) realizate în conformitate cu prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, adaptat temei de proiectare.

Având în vedere că desfășurarea activității expertului solicitat este condiționată de obținerea unei certificări/atestări/autorizări specifice emisă de autoritățile competente potrivit dispozițiilor legale, pentru acest tip de personal ofertantul va descrie în cadrul propunerii tehnice momentul în care aceasta va interveni în implementarea contractului și modul în care operatorul economic și-a asigurat accesul la serviciile acestui tip de expert (fie prin resurse proprii, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective), în conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (4) din Instrucțiunea nr. 1/2017 emisă în aplicarea prevederilor art. 179 lit. g) și art. 187 alin. (8) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respective a art. 192 lit. g) și a art. 209 alin. (8) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale.

In cazul înlocuirii, toți experții cheie vor fi supuși aprobării Autorității Contractante.

De asemenea, în timpul derulării contractului, Prestatorul va asigura serviciile unui **verificator atestat Af** (cu certificat de atestare tehnico-profesională și legitimație aferentă acestuia valabile la momentul depunerii ofertei) pentru verificarea documentațiilor aferente Studiilor geotehnice, întocmirea Referatelor privind verificarea de calitate la cerința Af a studiului geotehnic, precum și a Referatului final privind verificarea de calitate la cerința Af a studiului geotehnic.



ROMÂNIA

JUDETUL DÂMBOVITA

MUNICIPIUL TARGOVISTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta documente echivalente celor solicitate la nivelul documentației de atribuire, emise de organisme stabilite în alte state membre ale Uniunii Europene sau cu care România are încheiate acorduri pentru recunoașterea și echivalarea certificărilor/autorizațiilor în cauză.

### C. Sarcini si responsabilitati specifice experilor cheie

Activități minime ce vor fi realizate de personalul implicat:

#### 1. Specialist geotehnica și fundații

- a) Va răspunde de toate aspectele legate de realizarea caietelor de sarcini/cerințelor pentru investigațiile de teren și laborator, întocmirea studiilor geotehnice și hidrogeologice, interpretarea datelor geotehnice și hidrogeologice, monitorizare geotehnica, etc.
- b) Va realiza orice alte sarcini necesare îndeplinirii obiectivului acestui contract așa cum sunt ele instructate de Beneficiar sau de Seful de proiect sau de Autoritățile implicate în realizarea acestui proiect în conformitate cu prevederile legale.

#### 2. Specialist în topografie și cadastru

- a) Va elabora lucrările de topografie și cadastru aferente obiectivului, va elabora lucrările în vederea parcelelor de teren afectate de lucrările de mutare și protejare a utilităților publice și parcelele pentru realizarea perdelor forestiere de protecție imobile afectate de lucrările de amenajare peisagistică, refacerea conexiunilor la drumurile locale și accesul la proprietăți, drumuri de întreținere și exploatare respectiv furnizarea de planuri detaliate cu informații privind proprietarii, întocmirea documentațiilor topografice în vederea realizării planurilor de amplasament și delimitare a bunurilor imobile, precum și a documentațiilor aferente, etc.
- b) Va realiza orice alte sarcini necesare îndeplinirii obiectivului acestui contract așa cum sunt ele instructate de Beneficiar sau de Seful de proiect sau de Autoritățile implicate în realizarea acestui proiect în conformitate cu prevederile legale.

### B. Obligatiile achizitorului

Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze serviciile prestate și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate. Plata contractului se va realiza conform tarifării pe faze în 30 de zile de la emiterea facturii. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

Achizitorul se obliga să pună la dispoziția Prestatorului documentația completă și actualizată, respectiv informațiile și facilitățile necesare acestuia în îndeplinirea obiectului contractual, pe baza de Proces Verbal de predare – primire. Achizitorul se obliga să asigure accesul delegațiilor Prestatorului la amplasament, ori de câte ori este notificat în acest sens. Dacă Achizitorul nu reia plățile după 30 de zile, acesta va returna întreaga documentație primită și se obliga să nu o folosească sau să o pună la dispoziția vreunui tert, nefiind titularul drepturilor de proprietate intelectuală

### E. Modificarea condițiilor contractuale initiale

Pe durata îndeplinirii contractului de prestări servicii părțile au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acordul scris al părților, prin act adițional.

### V. DATE PRIVIND ELABORAREA, PREZENTAREA, DEPUNEREA ȘI EVALUAREA OFERTEI

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Propunerea financiară va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor de proiectare;
- pretul defalcat pe fiecare serviciu;
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru îndeplinirea obligațiilor.

Propunerea tehnică va conține descrierea detaliată a metodologiei și a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor pe specialități cu nominalizarea personalului responsabil.

**Nota:** va fi declarată câștigătoare oferta a cărui preț total pentru întregul serviciu este cel mai scăzut.

## VI. DURATA DE REALIZARE A SERVICIILOR

Prestarea serviciilor va începe numai după emiterea Ordinului de începere. Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către prestator va fi comunicat prin ordinul de începere a serviciilor emis de Municipiul Targoviste în cel mult trei zile de la data comunicării constituirii garanției de bună execuție.

Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără T.V.A., conform art.154, alin.3 din Legea 98/2016, coroborat cu prevederile art 39. alin (3) și (5) din H.G. 395/2016.

Garanția de de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie conform art. 154 alin.4 din Legea 98/2016, prin:

a) virament bancar în contul RO26TREZ2715006XXX000248, deschis la Trezoreria Targoviste, beneficiar Mun Tgv, CIF4279944; b) instrumente de garantare Form.nr.1 sau un alt model, emise în condițiile legii astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

În cazul în care se alege varianta de constituire prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.



ROMÂNIA

JUDETUL DÂMBOVITA

MUNICIPIUL TARGOVISTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

In cazul in care, ofertantul opteaza pentru constituirea garantiei de buna executie prin instrument de garantare emis în condițiile legii, valabilitatea instrumentului de garantare va acoperi în mod obligatoriu atât perioada de executie a lucrarilor, cât și întreaga perioada de garantie acordata lucrarilor.

## VII. TERMENUL DE PRESTARE A SERVICIILOR

Termenul de prestare a serviciilor de proiectare este de 30 de zile de la data emiterii ordinului de incepere. Termenul pentru predarea Documentației pentru obținerea avizelor și acordurilor este de 15 zile de la data comunicării ordinului de incepere.

Ofertantii vor prezenta un grafic de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului. In termenul de 30 de zile nu este inclusa perioada necesara obtinerii avizelor și acordurilor și nici perioada cuprinsa între data predării documentelor care fac obiectul contractului și data comunicării privind aprobarea în Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

## VIII. RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE

Toate documentatiile întocmite se vor preda Beneficiarului cu proces verbal de predare-primire, după cum urmează:

- Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor la faza SF - 2 exemplare originale în format letric și 1 exemplar în format electronic;
- Studiul de fezabilitate – 2 exemplare originale în format letric + 2 exemplare în format electronic, unul scanat cu stampile și semnături și unul editabil;
- Studiul de circulație - 2 exemplare originale în format letric și 1 exemplar în format electronic;
- Devizul general (elaborat în lei) se va preda letric și pe CD într-un fișier Microsoft Excel editabil;
- Studiul hidrologic - 2 exemplare originale în format letric și 1 exemplar în format electronic;
- Orice altă documentație sau studiu solicitat prin Certificatul de urbanism - 2 exemplare originale în format letric și 1 exemplar în format electronic;

In cazul în care se vor constata neconcordanțe între prevederile Caietului de Sarcini și cele ale normelor legale în domeniu, prestatorul este obligat să le respecte pe cele din urmă după o prealabilă notificare a beneficiarului.

Mentionăm că documentația va fi actualizată, inclusiv în faza de executie a lucrarilor, în funcție de solicitările emitentilor de avize și acorduri și de eventualele solicitări de clarificări din partea beneficiarului.

Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentațiilor aparține beneficiarului.

**ATENȚIE!** Documentatiile prevăzute a fi predate și în format scanat, vor fi cele semnate, stampilate și verificate de către verificatori atestați.

## XI. PLATA SERVICIILOR

Plata serviciilor de proiectare se va face după aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

Emiterea facturii fiscale se va face după comunicarea în scris de către Beneficiar în termen de maxim 5 zile de îndeplinirii condițiilor de plată conform celor de mai sus. Plata facturii fiscale se va face în termen de 30 de zile de la emitere.

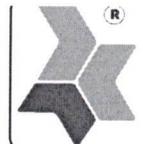
Executantul are obligația să emită factura electronică și să o transmită prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura în conformitate cu prevederile Legii 139/2022 art. II. coroborat cu prevederile OUG 120/2021. Data comunicării facturii electronice către destinatar se consideră data la care factura electronică este disponibilă acestuia pentru descărcare din sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Destinatarul este notificat cu privire la facturile



ROMÂNIA

JUDETUL DÂMBOVITA

MUNICIPIUL TARGOVISTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

electronice primite în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura conform procedurii prevăzute la art. 3 alin. (4) din O.U.G. nr. 120/2021. Data comunicării este accesibilă în sistem și emitentului facturii electronice.

## **X. RISCURI AFERENTE IMPLEMENTARII CONTRACTULUI**

### **1. Intarzieri in prestarea sau decontarea serviciilor**

În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din pretul contractului, penalități de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi din valoarea contractului, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligațiilor sau rezilierea contractului.

În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci prestatorul este îndreptățit să solicite ca penalități o sumă echivalentă care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință plus 8 puncte procentuale din suma datorată, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

### **2. Riscuri asociate garanției serviciilor prestate, daune-interese indirecte**

Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reintregi garanția în cauza raportat la restul rămas de prestat.

Nerespectarea obligațiilor asumate de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. În afara penalităților de întârziere, prestatorul serviciilor datorează și daune interese pentru prejudiciul creat achizitorului ca urmare a neîndeplinirii culpabile a obligațiilor contractuale.

### **3. Riscuri asociate achizitorului**

Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, potrivit Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, rata dobânzii penalizatoare și care se stabilește la nivelul ratei de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale.

### **4. Riscuri asociate prestatorului**

Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

### **5. Clauza antimita**



ROMÂNIA

JUDETUL DÂMBOVITA

MUNICIPIUL TARGOVISTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4

In cazul in care prestatorul sau oricare din subcontractantii sai, se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea ori neindeplinirea oricarui act sau fapt privind contractul de prestari servicii sau orice alt contract incheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu contractul sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, achizitorul poate decide incetarea contractului, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de prestator in baza contractului.

**Documente insotitoare:**

- Nota conceptuala si Tema de proiectare (aprobate prin H.C.L. nr.422/28.11.2022), ca parti componente ale caietului de sarcini.
- Certificat de urbanism nr. 14/10.01.2023.

**DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Jr. Ciprian STANESCU**

**INTOCMIT,  
Ing. Radu MIHAILA**

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 14 din 10.01.2023

În scopul: REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICLICETE ÎN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE,  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE** cu sediul în județul **DÂMBOVIȚA**, municipiul **TÂRGOVIȘTE**, cod poștal -, strada **Revoluției**, nr. **1-3**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. **43921** din **29.12.2022**, pentru imobilul – teren și/sau construcții -, situat în județul **DÂMBOVIȚA**, municipiul **TÂRGOVIȘTE**, cod poștal -, str. **Laminorului, Petru Cercel, B-dul Unirii, B-dul I.C.Brătianu, Calea Câmpulung, Tudor Vladimirescu, Radu de la Afumați, B-dul Eroilor, Parcul Morii, drum fără nume între Aleea Sinaia și Aleea Mănăstirea Dealu, DE42**, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin: Plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, nr. cadastral **83852, 83863, 83756, 83988, 75732, 11377, 84695, 76075, 75908, 84672, 75744, 75832, 88454, 86860, 82666, 75037, 88702** CF **83852, 83863, 83756, 83988, 75732, 75738, 84695, 76075, 75908, 84672, 75744, 75832, 88454, 86860, 82666, 75037, 88702**.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 2229/05.07.1995, faza PUG, aprobată cu hotărârea Consiliului Local Municipal Targoviste nr. 9/1998, prelungită conform O.U.G. nr. 51/21.06.2018 prin H.C.L. nr. 239/29.06.2018, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC

Terenul este situat în intravilanul municipiului Târgoviște (conform Planului Urbanistic General aprobat prin HCL nr. 9/1998, prelungit conform OUG nr. 51/21.06.2018 prin HCL nr. 239/29.06.2018).

Forma de proprietate: terenuri domeniu public al Municipiului Târgoviște conform Extrase de carte funciară pentru informare nr. 80/03.01.2023, 82/03.01.2023, 85/03.01.2023, 83/03.01.2023, 86/03.01.2023, 88/03.01.2023, 89/03.01.2023, 92/03.01.2023, 93/03.01.2023, 94/03.01.2023, 97/03.01.2023, 98/03.01.2023, 99/03.01.2023, 101/03.01.2023, 102/03.01.2023, 148841/15.12.2022

Străzile Mihai Bravu, Profesor Cornel Popa, Tudor Vladimirescu, B-dul I.C Brătianu, Radu de la Afumați sunt amplasate în raza de protecție a unor monumente istorice izolate și situri arheologice („Vatra orașului Târgoviște” înscris la poziția 15, cod DB-l-s-A-16954, conform Listei Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii și Patrimoniul Național, publicată în Monitorul Oficial al României; “Șanț de apărare” înscris la poziția 13, cod DB-l-m-A-16953.05 și “Valul Cetății Târgoviște” înscris la poziția 14, cod DB-l-m-A-16953.06, conform Listei Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii și Patrimoniul Național, publicată în Monitorul Oficial al României).

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

Terenul este situat în: **UTR nr. 13, 8, 9, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 29, 30**

Categoria de folosință: drum, pădure, curți-construcții, neproductiv

**Funcțiunea dominantă a zonei: CC**

**Tipuri de subzone funcționale:** CCr; CCp; CCf;

**Funcțiunile complementare admise în fiecare subzonă sunt:** în subzona CCr nu sunt funcțiuni complementare admise; în subzona CCp funcțiunile complementare sunt IS, ISps numai în construcții provizorii, în conformitate cu reglementările CLMT; în subzona CCf sunt admise:

- Funcțiuni complementare numai pentru necesitățile rețelei feroviare (locuințe de serviciu, ateliere, depouri, triaje, stații tehnice, depozite de materiale și de carburanți, grupuri sociale, birouri, etc);
- Funcțiuni complementare necesare punctelor de contact cu publicul în Gara Târgoviște, gara Teiș, halta Târgoviște Nord, halta Electrolux (clădirile gărilor și haltelor cu anexele lor, comerț specific punctelor de transport, etc);
- Plantații cu rol de protecție și cu rol decorativ;

**Funcțiuni interzise:** sunt interzise toate funcțiunile care nu sunt destinate direct funcțiunilor dominante ale fiecărei subzone;

**Utilizările permise cu condiții sunt următoarele:** în subzona CCr – circulație rutieră (străzi, șosele și intersecții la nivel sau denivelate), trotuare pentru circulația pietonală, plantație de protecție, instalații de semafonizare, indicatoare rutiere, rețele tehnico-edilitare subterane sau aeriene; în subzona CCp – circulație pietonală, comerț și prestări servicii conform alin. 7.11.3.2, plantații decorative și de protecție, lucrări de artă, mobilier urban, elemente de informare, rețele tehnico-edilitare subterane sau aeriene; în subzona CCf- circulație feroviară conform alin. 7.11.3.3, circulație pietonală numai conform alin. 7.11.3.3, circulație pietonală numai în puncte special amenajate, rețele tehnico-edilitare subterane sau aeriene;

**Utilizările permise cu condiții se referă la :**

- subzona CCr :

  - protecție infrastructuri feroviare;
  - protecția drumurilor publice și a circulației pietonale;
  - protecția cursurilor de apă.

- subzona CCp:
  - a. protecția zonelor istorice și a monumentelor istorice;
  - b. protecția circulației pietonale;
  - c. protecția infrastructurii feroviare.
- subzona CCf:
  - a. protecția monumentelor istorice;
  - b. protecția infrastructurii feroviare;
  - c. protecția drumurilor publice și a circulației pietonale;
  - d. protecția cursurilor de apă.

**Interdicții temporare de construire:** sunt fixate pentru zonele de realizarea a le extinderilor căilor de comunicație sau de realizare a unor căi noi; interdicțiile sunt ridicate în momentul aprobării PUZ cu regulamente aferente pentru fiecare subzonă și pentru fiecare situație în parte;

**Utilizări permanente:** interzicerea realizării de construcții care să împiedice desfășurarea activităților specifice din fiecare subzonă

### 3. REGIMUL TEHNIC

Conform prevederilor Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent al municipiului Târgoviște, terenurile sunt amplasate în zona **CC** – Zonă pentru căi de comunicație și construcții aferente și **TA** – zonă cu terenuri aflate permanent sub ape (râul Ialomița).

Lucrările de construire solicitate se vor putea realiza în baza unei documentații pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții elaborată în condițiile Legii 50/1991 republicată privind autorizarea lucrărilor de construcții și cu respectarea următoarelor condiții :

- documentația pentru obținerea autorizației de construire va fi întocmită de inginer drumar autorizat MLPAT;
- documentația se va verifica conform prevederilor Legii 10/1995, republicată ;
- se vor respecta prevederile **Ordinului 2506/2022 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului de realizare a pistelor pentru biciclete.**

Se vor respecta prevederile Codului Civil referitoare la vecinătăți și servitutea de trecere, prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, modificată și completată prin Legea nr. 7/2020, prevederile Ordinului nr. 3454/2019 (ultim amendament – 06.01.2020) privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 10/1995, republicată, prevederile HG 525/96, republicată, prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, prevederile Ordonanței Nr. 43/1997, actualizată, privind regimul drumurilor publice, **prevederile prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.**

**Documentația tehnică, la faza D.T.A.C se va prezenta și în format electronic pe CD cu semnăturile și stampilele în vederea asigurării caracterului public pentru actele de autoritate emise (se vor prezenta fișiere separate pentru plan de situație și toate fațadele, după caz) conform prevederilor art. 55 din ordinal nr. 839/2009 și ale art. 7 alin (21) din Legea nr. 50/1991.**

**Documentația tehnică în vederea obținerii autorizației de construire/desființare va fi însoțită de copii conform cu originalul ale actelor de proprietate, extras de carte funciară pentru informare, actualizat la zi, însoțit de planul cadastral vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița.**

**Planul de situație se va prezenta pe plan cadastral/de situație actualizat stereo 70. Pe planul de situație se vor indica clădirile din vecinătate, distanțele față de clădirile existente.**

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: În scopul: **REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**

***Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.***

#### 4. OBLIGAȚIILE ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire / de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA**  
Târgoviște, Calea Ialomiței, nr. 1

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe

legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE** va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);  
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie conform cu originalul);  
c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

X D.T.A.C.  D.T.A.D.  X D.T.O.E.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d)1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> X alimentare cu apă               | <input checked="" type="checkbox"/> X gaze naturale | <input type="checkbox"/> Alte avize/acorduri |
| <input checked="" type="checkbox"/> X canalizare                      | <input checked="" type="checkbox"/> X telefonizare  | <input type="checkbox"/> .....               |
| <input checked="" type="checkbox"/> X alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> X salubritate   | <input type="checkbox"/> .....               |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică                | <input type="checkbox"/> transport urban            | <input type="checkbox"/> .....               |

d)2) avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu  sănătatea populației  protecția civilă

d)3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie): **Aviz Agenția pentru Protecția Mediului; Aviz Ministerul Culturii și Identității Naționale; Verificare proiect conform Legea nr. 10/1995, republicată (conform prevederilor Legii nr. 7/2020 pentru modificarea și completarea Legii 10/1995); Aviz administrator drumuri; Aviz Poliția Rutieră; Aviz Apele Române; Aviz Statul Major.**

d)4) studii de specialitate (1 exemplar original): **Plan de situație (ridicare topografică) vizat OCPI; Studiu geotehnic verificat Af; Studiu hidrologic; Studiu de circulație întocmit de un specialist drumar; Certificat de performanță energetică în vederea obținerii Procesului Verbal de recepție la finalizarea lucrărilor conform Legii nr. 372/2005, republicată (dacă e cazul); CD (respectarea Ordinului nr. 839/2009.**

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

g) documente de plată ale următoarelor taxe:

- taxa Autorizație de construire, taxă OS;

- contravaloare timbru de arhitectură, conform Ordinului Comun nr. 2823/14.10.2003 și nr. 1566/06.11.2003 emis de Ministerul Finanțelor Publice.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **12** luni de la data emiterii.

PENTRU PRIMAR,  
VICEPRIMAR  
JR. CĂTĂLIN RĂDULESCU



SECRETAR GENERAL,  
JR. CHIRU - CĂTĂLIN CRISTEA

ARHITECT ȘEF,  
URB. ALEXANDRINA - MARIA SOARE

Achitat taxa de: - lei conform chitanță nr. - din -.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de .....

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*Atribuție exercitată prin delegare potrivit Dispoziție nr. 2942/10.11.2020 a Primarului Municipiului Târgoviște

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poștă

Întocmit Andra Ban / 2 ex.



## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Realizarea de piste pentru biciclete în Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 28.11.2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 39126/18.11.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 39127/18.11.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 2506/2022 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului de realizare a pistelor pentru biciclete;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) și lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea



## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Realizarea de piste pentru biciclete în Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Realizarea de piste pentru biciclete în Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin Programul de realizare a pistelor pentru biciclete – finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu și bugetul local.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

prof. Monica-Cezarina Ilie

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea

Nr. 422

Tgv. 28.11.2022

Redactat 2 ex.

cons. Mariana-Luminița Ungureanu

**NOTA CONCEPTUALA**  
pentru obiectivul de investitii  
”REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL TARGOVISTE,  
JUDETUL DAMBOVITA”

**1.Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

**1.1. Denumirea obiectivului de investiții:** ”REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA”

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE

**1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):** nu este cazul

**1.4. Beneficiarul investiției:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE

**2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

**2.1. Scurtă prezentare privind :**

***a) deficiente ale situației actuale:***

Alături de traficul pietonal, ciclismul urban este o modalitate de deplasare ecologică, socială, care nu generează poluare sau zgomot și totodata este un mod de viața sanatos. În acest context, Municipiul Targoviste acordă o atenție deosebită proiectării infrastructurii de ciclism – pentru că își dorește mai mulți bicicliști pe străzile orașului, un mediu mai puțin poluat, cetateni mai sanatosi și un trafic mai descongestionat și mai liber. Pentru indeplinirea acestor obiective, trebuie asigurată o infrastructură adecvată, rapidă și sigură, iar prin obiectul de investitii „Realizarea de piste pentru biciclete in Municipiul Targoviste, judetul Dambovita” tocmai acest lucru se urmareste a fi indeplinit.

***b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:***

Obiectivul general al investitiei il reprezinta dezvoltarea infrastructurii velo din Municipiul Targoviste.

Obiectivul specific al investitiei il constituie dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor. Interventiile propuse in acest domeniu contribuie la îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării transportului nepoluant, concomitent cu reducerea traficului motorizat.

Municipiul Targoviste a identificat o sursa de finantare in cadrul Programului de realizare a pistelor pentru biciclete, program finantat de Administrația Fondului pentru Mediu, în baza contractelor multianual încheiate în limita fondurilor prevăzute cu această destinație prin bugetul anual de venituri și cheltuieli al Fondului pentru mediu și al Administrației Fondului pentru Mediu, aprobat prin hotărâre a Guvernului.

In data de 04.11.2022 a fost depusa Cererea de Finantare

***c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:***

In cazul nerealizării obiectivului de investiții, va creste in continuare gradul de poluare a aerului, solului și apelor, iar calitatea vieții locuitorilor va scadea.

**2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:**

Proiectul de realizare de piste pentru biciclete, este un proiect complementar cu proiectul SUSTINEREA INTERMODALITĂȚII ȘI TRANSPORTULUI ALTERNATIV ÎN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

**2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:**

Proiectul este parte din Planul de Mobilitate Urbană Durabilă pentru Municipiul Targoviste, aprobat prin H.C.L. nr. 275/28.07.2017, intervențiile prevăzute în cadrul proiectului fiind menționate în Lista cuprinzătoare de acțiuni de intervenție, pag. 337-353.

**2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:** Abordarea dezvoltării urbane durabile, prevăzută la art. 7 din Regulamentul (UE) nr. 1301/2013.

- Carta de la Leipzig pentru Orașe Europene Durabile. Cele mai importante direcții de acțiune exprimate în cadrul Cartei sunt: 1. Folosirea mai frecventă a abordărilor integrate în dezvoltarea urbană (Crearea și asigurarea unor spații publice de bună calitate; 2. Modernizarea rețelelor de infrastructură și creșterea eficienței energetice; Inovație proactivă și politici educaționale).

**2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:**

Obiectivul general al investiției îl reprezintă dezvoltarea infrastructurii velo din Municipiul Targoviste..

Obiectivul specific al investiției îl constituie dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor. Intervențiile propuse în acest domeniu contribuie la îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării transportului nepoluant, concomitent cu reducerea traficului motorizat.

**3. Estimarea suportabilității investiției publice**

**3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții = 16.762.533,58 lei (cu TVA).**

**3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege: 1.321.778,13 (cu TVA).**

**3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):**

- Programul de realizare a pistelor pentru biciclete, program finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu
- Bugetul Local.

**4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:**

Obiectivul mai sus menționat, propune amenajarea de piste pentru biciclete pe raza municipiului pe un număr de 11 strazi, pe un traseu în lungime totală de aprox 13,96 km, respectiv:

1. Str. Laminorului – nr. cadastral 83852, 83863;
2. Str. Petru Cercel – nr. cadastral 83756, 83988;
3. B-dul Unirii - nr. cadastral 75732 ;
4. B-dul I.C. Bratianu - nr. cadastral 11377;
5. Calea Campulung (intre Piata Eroilor si str. Tudor Vladimirescu) - nr. cadastral 84695;
6. Str. Tudor Vladimirescu - nr. cadastral 83989, 76075;
7. Str. Radu de la Afumati (intre B-dul I.C. Bratianu si Str. Calea Bucuresti) - nr. cadastral 75908;
8. B-dul Eroilor (intre Piata Eroilor si Str. Calea Domneasca) - nr. cadastral 84672,

9. Parcul Morii (între Str. Intrarea Teis și Str. Prof. Cornel Popa) - nr. cadastral 75744, 75832,

10. Drum între Aleea Sinaia și Aleea Manastireea Dealu - nr. cadastral 88454.

11. Drum nou (între Str. Mihai Bravu și str. Prof. Cornel Popa, peste Raul Ialomita) – nr. cadastral 86860 (DE 42), 82666, 75037, cadastru în lucru pentru terenul aflat pe malul raului Ialomita.

Terenurile sunt amplasate în Municipiul Târgoviște, județul Dambovită și aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște.

#### **5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

*a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):*

Proiectantul care va elabora documentația, etapa S.F, va lua în considerare realizarea unor noi măsurători topografice și expertizarea fiecărui tronson în parte. Studiul de fezabilitate va conține obligatoriu și studii de trafic/circulație care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective. Studiul de fezabilitate va demonstra respectarea criteriilor de eligibilitate ale proiectului menționate la art. 11 din Ordinul 2506/2022. În cazul în care sunt propuse mai multe amplasamente, studiul de fezabilitate va prezenta detalierea costurilor pentru fiecare amplasament. De asemenea, în cazul în care se consideră că anumite capitole din structura-cadru a studiului de fezabilitate nu sunt necesare pentru proiectul propus, proiectantul de specialitate va motiva în scris lipsa acestora (excepție fac elementele descrise mai sus care sunt elemente obligatoriu de prezentat)

*b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: nu este cazul;*

*c) surse de poluare existente în zonă:* Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu.

*d) particularități de relief:* Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m.

*e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:*

Rețele electrice de înaltă și medie tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale.

*f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:*

Se vor respecta documentațiile tehnico - economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare.

*g) posibile obligații de servitute: nu este cazul;*

*h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;*

Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

*i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:*

Conform Hotărârii de Consiliu Local nr. 238 din 29.06.2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General

*j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:*

Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

## **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

### ***a) destinație și funcțiuni:***

Având în vedere lungimea traseelor propuse, prin realizarea proiectului se propune reducerea traficului motorizat pe tronsoanele respective.

### ***b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:***

#### **Date tehnice:**

***Se propun și se preconizează următoarele intervenții ale proiectului de investiție:***

**1. Intervenții privind** amenajarea de infrastructură care să permită deplasarea cu bicicleta în condiții de siguranță, conform cerințelor tehnice aprobate prin Ordinul 2506/2022, art. 11, pe raza municipiului pe un număr de 11 strazi, pe un traseu în lungime totală de aprox 13,96 km, respectiv:

1.Str. Laminorului – nr. cadastral 83852, 83863;

2.Str. Petru Cercel – nr. cadastral 83756, 83988;

3.B-dul Unirii - nr. cadastral 75732 ;

4.B-dul I.C. Bratianu - nr. cadastral 11377;

5.Calea Campulung (intre Piata Eroilor si str. Tudor Vladimirescu) - nr. cadastral 84695;

6.Str. Tudor Vladimirescu - nr. cadastral 83989, 76075;

7.Str. Radu de la Afumati (intre B-dul I.C. Bratianu si Str. Calea Bucuresti) - nr. cadastral 75908;

8.B-dul Eroilor (intre Piata Eroilor si Str. Calea Domneasca) - nr. cadastral 84672,

9.Parcul Morii (intre Str. Intrarea Teis si Str. Prof. Cornel Popa) - nr. cadastral 75744, 75832,

10.Drum intre Aleea Sinaia si Aleea Manastireea Dealu - nr. cadastral 88454.

11.Drum nou (intre Str. Mihai Bravu si str. Prof. Cornel Popa, peste Raul Ialomita) – nr. cadastral 86860 (DE 42), 82666, 75037, cadastru în lucru pentru terenul aflat pe malul raului Ialomita.

În cadrul acestei intervenții se va avea în vedere realizarea/modernizarea infrastructurii pentru biciclete/ piste pentru biciclete, inclusiv amenajarea de pasaje și poduri de-a lungul acestora, șanțuri dalate pentru scurgerea și evacuarea apelor pluviale, culoare pentru biciclete, lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de protecție, lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de semnalizare, achiziția și montajul accesoriilor de mobilier urban aferent pistelor: rasteluri pentru biciclete, iluminat public, contoare utilizatori și alte echipamente de monitorizare a utilizării traseelor pentru bicicliști, lucrări pentru amenajarea terenului, achiziția echipamentelor de protecție și a echipamentelor de semnalizare.

**2. Studii de trafic/circulație** care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective.

În conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

În momentul predării Proiectului tehnic către beneficiar, acesta trebuie să respecte și să se încadreze, în mod obligatoriu, în indicatorii tehnico-economici aprobați prin hotărârea Consiliului Local Târgoviște – faza S.F.

**Proiectantul este obligat să facă investigații suplimentare pentru determinarea situației reale din teren, recomandându-se vizitarea amplasamentului de către proiectant înainte de întocmirea ofertei.**

**c) durata minimă de funcționare** apreciata corespunzator destinației/ funcțiunilor propuse - conform prescripțiilor legale.

### ***d) nevoi/solicitări funcționale specifice:***

Realizarea obiectivului de investiție este imperios necesară pentru îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

## **7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:**

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:

**nu este cazul;**

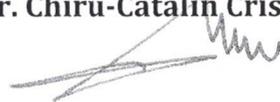
- studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente: se va respecta conținutul cadru al studiului de fezabilitate, completat cu elementele specifice din documentația de avizarea a lucrărilor de intervenții, prevăzut la art.5, alin. 1, lit c) ii) din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Având în vedere solicitarea Ghidului de finanțare a Programului, Studiul de fezabilitate va conține obligatoriu și studii de trafic/circulație care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective, precum și tehnice pentru strazile pe care urmează să fie amenajate pistele. unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate: **nu este cazul.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**prof. Monica-Cezarina Ilie**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**



**TEMA DE PROIECTARE**  
pentru obiectivul de investitii  
**"REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL TARGOVISTE,  
JUDETUL DAMBOVITA"**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

**1.1. Denumirea obiectivului de investiții:** " REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA".

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE;

**1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):** nu este cazul;

**1.4. Beneficiarul investiției:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE ;

**1.5. Elaboratorul temei de proiectare:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE – Directia Managementul Proiectelor.

**2. Date de identificare a obiectivului de investiții:**

**2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente documentație cadastrală.** Imobilul/teren este amplasat in Municipiul Targoviste, judetul Dambovita si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste.

**2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**

**a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan:** Imobilul/teren este amplasat in Municipiul Targoviste, judetul Dambovita si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste

**Proiectantul care va elabora documentatia, etapa S.F, va lua in considerare realizarea unor noi masuratori topografice si expertizarea fiecarui tronson in parte.** Studiul de fezabilitate va conține obligatoriu și studii de trafic/circulație care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective. Studiul de fezabilitate va demonstra respectarea criteriilor de eligibilitate ale proiectului menționate la art. 11 din Ordinul 2506/2022. În cazul în care sunt propuse mai multe amplasamente, studiul de fezabilitate va prezenta detalierea costurilor pentru fiecare amplasament. De asemenea, în cazul în care se consideră că anumite capitole din structura-cadru a studiului de fezabilitate nu sunt necesare pentru proiectul propus, proiectantul de specialitate va motiva în scris lipsa acestora (excepție fac elementele descrise mai sus care sunt elemente obligatoriu de prezentat)

**b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:** nu este cazul;

**c) surse de poluare existente în zonă:** Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu;

**d) particularități de relief:** In principiu, amplasamentul obiectivului este izolat de posibile surse de poluare, iar caile de acces cu trafic intens se afla la o distanta suficient de mare.

Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m;

**e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:** Pe zona ce se va interveni sunt identificate urmatoarele echipamente tehnico-edilitare care nu necesita asigurarea lor - retele electrice de inalta si medie tensiune, retele de distributie apa rece si

canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale;

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:** Nu pot fi identificate la aceasta etapa. Se vor respecta documentatiile tehnico-economice ce urmeaza a fi intocmite in cadrul contractului de proiectare;

**g) posibile obligații de servitute:** nu este cazul;

**h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:** Se va tine cont de prevederile si de cerintele Certificatului de urbanism care va fi emis in vederea realizarii investitiei. In functie de avizele si acordurile ce se vor obtine in cadrul fazelor complexe de proiectare.

**i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:** Conform Hotararii de Consiliu Local nr. 238 din 29.06.2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

**j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:** Se va tine cont de prevederile si de cerintele Certificatului de urbanism care va fi emis in vederea realizarii investitiei.

### **2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

Municipiul Targoviste a identificat o sursa de finantare in cadrul Programului de realizare a pistelor pentru biciclete, program finantat de Administrația Fondului pentru Mediu, în baza contractelor multianual încheiate în limita fondurilor prevăzute cu această destinație prin bugetul anual de venituri și cheltuieli al Fondului pentru mediu și al Administrației Fondului pentru Mediu, aprobat prin hotărâre a Guvernului.

In data de 04.11.2022 a fost depusa Cererea de Finantare

**a) destinație și funcțiuni:** Avand in vedere lungimea traseelor propuse, prin realizarea proiectului se asigura reducerea traficului motorizat pe tronsoanele respective.

**b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

#### **Date tehnice:**

*Se propun si se preconizeaza urmatoarele interventii ale proiectului de investitie:*

**1. Interventii privind** amenajarea de infrastructură care să permită deplasarea cu bicicleta în condiții de siguranță, conform cerintelor tehnice aprobate prin Ordinul 2506/2022, art. 11, pe raza municipiului pe un numar de 11 strazi, pe un traseu in lungime totala de aprox 13,96 km, respectiv:

1.Str. Laminorului – nr. cadastral 83852, 83863;

2.Str. Petru Cercel – nr. cadastral 83756, 83988;

3.B-dul Unirii - nr. cadastral 75732 ;

4.B-dul I.C. Bratianu - nr. cadastral 11377;

5.Calea Campulung (intre Piata Eroilor si str. Tudor Vladimirescu) - nr. cadastral 84695;

6.Str. Tudor Vladimirescu - nr. cadastral 83989, 76075;

7.Str. Radu de la Afumati (intre B-dul I.C. Bratianu si Str. Calea Bucuresti) - nr. cadastral 75908;

8.B-dul Eroilor (intre Piata Eroilor si Str. Calea Domneasca) - nr. cadastral 84672,

9.Parcul Morii (intre Str. Intrarea Teis si Str. Prof. Cornel Popa) - nr. cadastral 75744, 75832,

10.Drum intre Aleea Sinaia si Aleea Manastireea Dealu - nr. cadastral 88454.

11.Drum nou (intre Str. Mihai Bravu si str. Prof. Cornel Popa, peste Raul Ialomita) – nr. cadastral 86860 (DE 42), 82666, 75037, cadastru in lucru pentru terenul aflat pe malul raului Ialomita.

În cadrul acestei intervenții se va avea în vedere realizarea/modernizarea infrastructurii pentru biciclete/ piste pentru biciclete, inclusiv amenajarea de pasaje și poduri de-a lungul acestora, șanțuri dalate pentru scurgerea și evacuarea apelor pluviale, culoare pentru biciclete, lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de protecție, lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor

de semnalizare, achiziția și montajul accesoriilor de mobilier urban aferent pistelor: rasteluri pentru biciclete, iluminat public, contoare utilizatori și alte echipamente de monitorizare a utilizării traseelor pentru bicicliști, lucrări pentru amenajarea terenului, achiziția echipamentelor de protecție și a echipamentelor de semnalizare.

**2. Studii de trafic/circulație** care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective.

În conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

În momentul predării Proiectului tehnic către beneficiar, acesta trebuie să respecte și să se încadreze, în mod obligatoriu, în indicatorii tehnico-economici aprobați prin hotărârea Consiliului Local Târgoviște – faza S.F.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

În momentul predării Proiectului tehnic către beneficiar, acesta trebuie să respecte și să se încadreze, în mod obligatoriu, în indicatorii tehnico-economici aprobați prin hotărârea Consiliului Local Târgoviște – faza DALI.

**Proiectantul este obligat sa faca investigatii suplimentare pentru determinarea situatiei reale din teren, recomandandu-se vizitarea amplasamentului de catre proiectant inainte de intocmirea ofertei.**

**Studiul de fezabilitate/Documentatia pentru avizarea lucrarilor de interventii este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.**

**c) durata minima de functionare, apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse** - conform prescriptiilor legale.

**d) număr estimat de utilizatori:** Numarul de utilizatori va fi de aproximativ 100.000 persoane, avand in vedere atat populatia municipiului, cat si persoanele aflate in tranzit in zona.

**e) nevoi/solicitări funcționale:** amenajarea de pasaje și poduri de-a lungul traseelor.

**f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:** Vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse in documentatia tehnico-economica ce va fi intocmita si in avizele detinatorilor de utilitati.

**g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:** Îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării transportului nepoluant, concomitent cu reducerea traficului motorizat.

Se va elabora un proiect complex si integrat care sa raspunda comenzii sociale.

#### **2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:**

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare.

În elaborarea documentatiilor tehnico-economice se va respecta de catre prestatorul de servicii cel putin legislatia de mai jos:

- Documentația tehnică va fi întocmită conform prevederilor următoarelor acte normative:
- a. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - b. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - c. Normative tehnice și STAS-uri incidente;
  - d. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - e. Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
  - f. Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
  - g. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.
  - h. Ordinul 2506/2022, de aprobare a Ghidului de finanțare a Programului de realizare de piste pentru biciclete.

Lista de mai sus nu va fi considerată exhaustivă. Se va respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării serviciilor de proiectare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**prof. Monica-Cezarina Ilie**

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'CONSILIUL LOCAL' in the center, and 'TARGOVISTE' at the bottom. The signature is stylized and overlaps the stamp.

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Chiru-Cătălin Cristea', is written below the text of the official stamp.